

INSTALACION DE PISO PORCELANATO
EN LA NAVE DE LA IGLESIA CATOLICA
SAN MIGUEL DE ARCANGEL, DISTRITO
DE CONIMA – MOHO – PUNO-PERU


Conima, Diciembre del 2014



EXPEDIENTE
TECNICO

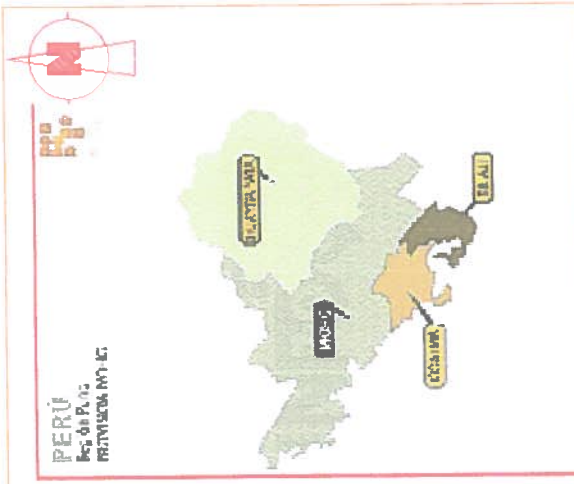
I.	INFORMACION GENERAL	2
1.1.	NOMBRE DEL PROYECTO.....	2
II.	DESCRIPCION Y/O CARACTERISTICAS DEL PIP	2
2.1.	PROBLEMA CENTRAL DEL PROYECTO	2
2.2.	OBJETIVOS DEL PROYECTO	2
2.2.1.	Objetivo general.....	2
2.2.2.	Objetivo central.....	2
2.3.	POBLACION BENEFICIARIA.....	2
2.4.	LOCALIZACION	2
2.4.1.	Ubicación Política	2
2.4.2.	Ubicación Geográfica	2
2.5.	ACCESIBILIDAD	2
III.	METAS DEL PROYECTO (Según Expediente)	3
3.1.	METAS FÍSICAS	3
3.2.	METAS SOCIALES	3
IV.	COSTOS Y PRESUPUESTOS (Según Expediente).....	3
4.1.	PRESUPUESTO BASE.....	3
4.1.1.	Presupuesto Total del Proyecto	3
V.	INFORMACION ADMINISTRATIVA.....	4
5.1.	ENTIDAD EJECUTORA	4
5.2.	PLAZO DE EJECUCIÓN	4
VI.	INFORMACION FINANCIERA.....	4
6.1.	ENTIDAD FINANCIERA	4
VII.	PROYECTISTA	4

Javier Villasantep
 JAVIER VILLASANTEP.
 ALCALDE DE
 CONIMA.

Helmer Lujan Minaya

 Helmer Lujan Minaya
 INGENIERO CIVIL
 CIP 48106



Walter Valencia Uscamayta
 Pbro: Walter Valencia Uscamayta
 ADMINISTRADOR PARROQUIAL

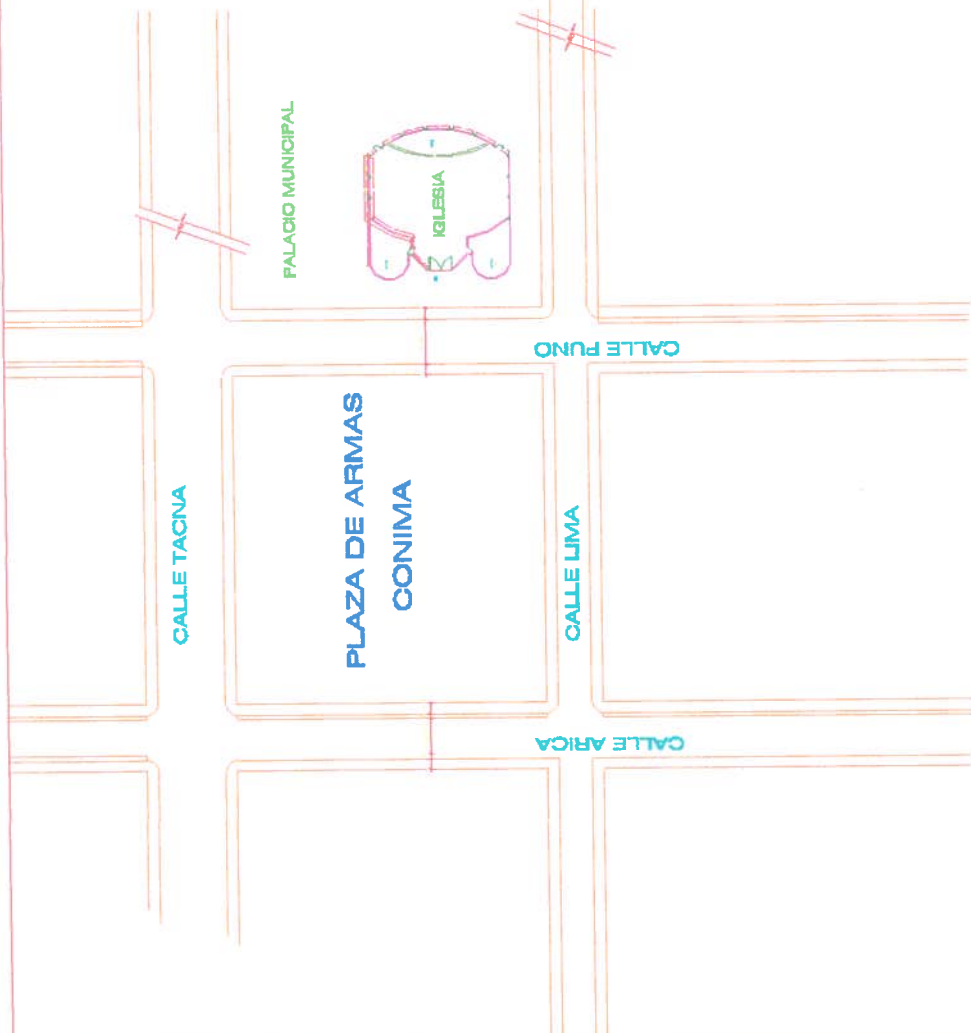


ESQUEMA DE LOCALIZACION

PROVINCIA : MOCHO
 DISTRITO : CONIMA
 CALLE : PUNO
 N° : SAN

Javier Vilcasante
ALCALDE DE CONIMA

Heimer Lujan Minaya
INGENIERO CIVIL
 CIP 48106



CUADRO DE AREAS (m2)

PARAMETROS	R.N.C.	PROYECTO	AREAS	PARCIAL	TOTAL
ZONIFICACION	R-4	P-4	PRIMER PISO	924,04 m ²	
AREA DE ESTRUCTURACION URBANA	II	II			
USCG	500 H ab/Ha	IGLESIA CATOLICA 4 H ab/Ha			
DENSIDAD NETA	1AVE 931 04 m ²	324,04 m ²	AREA TECHADA		324,04 m ²
AREA DE LOTE	MULTIFAMILIAR 24	23 %	AREA DEL TERRENO		960,66 m ²
COEFICIENTE DE EDIFICACION	1 PISCG	1 PISCG	AREA LIBRE		26,71 m ²
AREA LIBRE	10,00m	-	AREA OCUPADA		
ALTURA MAXIMA	-	-			
RETIRO MINIMO FRONTAL	-	-			
ESTACIONAMIENTO	-	-			

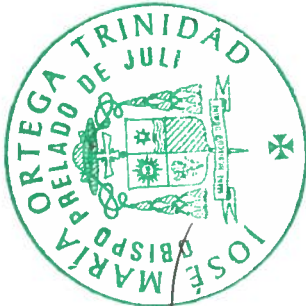
PLANO: **A1**

FECHA: DIC 2014
 DEBUC: ING. JUAN CARLOS TRINIDAD

Precios y cantidades de recursos requeridos por tipo

Obra **0102007** INSTALACION DE PISO PORCELANATO EN LA NAVE DE LA IGLESIA CATOLICA SAN MIGUEL ARCANGEL, DEL DISTRITO DE CONIMA - MOHO - PUNO - PERU
 Subpresupuesto **002** ARQUITECTURA
 Fecha **01/12/2014**
 Lugar **210902** PUNO - MOHO - CONIMA

Código	Recurso	Unidad	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
MANO DE OBRA					
0101010003	OPERARIO	hh	650.7584	7.50	4.880.69
0101010005	PEON	hh	940.8496	5.00	4.704.25
					9,584.94
MATERIALES					
0203020002	FLETE TERRESTRE DEL JULIACA A CONIMA	alb	1.0000	600.00	600.00
02041200020001	CLAVOS PARA CEMENTO DE 1 1/2"	und	3.5625	6.50	23.16
0213070001	FRAGUA	ka	223.5200	15.00	3.352.80
0222080001	PEGAMENTO EXTRA FUERTE DE 25 KG.	ka	698.5000	2.00	1.397.00
0228050029	PORCELANATO MATE SENIX 60 X 60 cm	m2	287.7820	45.00	12.950.19
02310300010001	CONTRAZOCALO DE MADERA CEDRO DE 3/4" X 2" CON RODON DE 3/4"	m	73.3875	12.00	880.65
0263030001	CRUCETAS	cto	46.1010	10.00	461.01
					19,664.81
EQUIPOS					
03011400010004	TALADRO CINCELADOR TE 504	hm	745.0760	1.00	745.08
					745.08
SUBCONTRATOS					
0409070001	ALFOMBRA DE COLOR ROJO	m2	48.2112	35.00	1.687.39
					1,687.39
Total				S/.	31,682.22



[Handwritten Signature]
WALTER VILLASANTE POMARI
 ALCALDE DE CONIMA



[Handwritten Signature]
Helmer Lujan Minaya
 INGENIERO CIVIL
 CIP 48106

[Large Handwritten Signature]



[Handwritten Signature]
Pbro: Walter Valencia Uscamayta
 ADMINISTRADOR PARROQUIAL

Análisis de precios unitarios

Presupuesto 0102007 INSTALACION DE PISO PORCELANATO EN LA NAVE DE LA IGLESIA CATOLICA SAN MIGUEL ARCANGEL, DEL DISTRITO DE CONIMA - MOHO - PUNO - PERU

Subpresupuesto 002
16/12/2014

ARQUITECTURA Fecha presupuesto

						2.67
Materiales						
02041200020001	CLAVOS PARA CEMENTO DE 1 1/2"	und	0.0500	6.50	0.33	
02310300010001	CONTRAZOCALO DE MADERA CEDRO DE 3/4" X 2" CON RODON DE 3/4"	m	1.0300	12.00	12.36	
12.69						
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo	3.0000	2.67	0.08	0.08

[Handwritten Signature]
JAVIER VILLASANTE PUMARI
 ALCALDE DE CONIMA

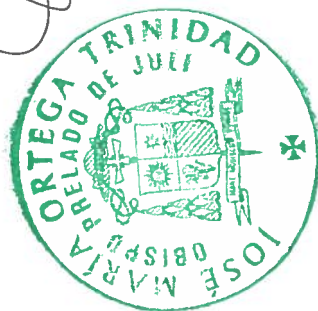


[Handwritten Signature]
Helmer Lujan Minaya
 INGENIERO CIVIL
 CIP 48106

[Vertical handwritten signature]



[Handwritten Signature]
Pbro: Walter Valencia Uscamayta
 ADMINISTRADOR PARROQUIAL



Análisis de precios unitarios

Presupuesto **0102007** **INSTALACION DE PISO PORCELANATO EN LA NAVE DE LA IGLESIA CATOLICA SAN MIGUEL ARCANGEL, DEL DISTRITO DE CONIMA - MOHO - PUNO - PERU**

Subpresupuesto **002**
16/12/2014

ARQUITECTURA Fecha presupuesto

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.
Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	1.3333	7.50	10.00
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.6667	5.00	3.33
13.33						
Materiales						
0213070001	FRAGUA	kg		0.8000	15.00	12.00
0222080001	PEGAMENTO EXTRA FUERTE DE 25 KG.	kg		2.5000	2.00	5.00
0228050029	PORCELANATO MATE SENIX 60 X 60 cm	m2		1.0300	45.00	46.35
0263030001	CRUCETAS	cto		0.1650	10.00	1.65
65.00						
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	13.33	0.40
0.40						

Partida **01.02.02** **PISO DE PORCELANATO TRAVERTINO DE 60 X 60 cm**

Rendimiento **m2/DIA** **MO 6.0000** **EQ. 6.0000** Costo unitario directo por: m2 **78.73**
H.H. **2.0000** H.M.

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.
Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	1.3333	7.50	10.00
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.6667	5.00	3.33
13.33						
Materiales						
0213070001	FRAGUA	kg		0.8000	15.00	12.00
0222080001	PEGAMENTO EXTRA FUERTE DE 25 KG.	kg		2.5000	2.00	5.00
0228050029	PORCELANATO MATE SENIX 60 X 60 cm	m2		1.0300	45.00	46.35
0263030001	CRUCETAS	cto		0.1650	10.00	1.65
65.00						
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	13.33	0.40
0.40						

Partida **01.02.03** **ALFOMBRA CON FIELTRO COLOR ROJO**

Rendimiento **m2/DIA** **MO.** **EQ.** Costo unitario directo por: m2 **37.80**
H.H. H.M.

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.
Subcontratos						
0409070001	ALFOMBRA DE COLOR ROJO	m2		1.0800	35.00	37.80
37.80						

Partida **01.03.01** **CONTRAZOCALO DE MADERA CEDRO DE 3/4" X 2" CON RODON DE 3/4"**

Rendimiento **m/DIA** **MO. 30.0000** **EQ. 30.0000** Costo unitario directo por: m **15.44**
H.H. **0.4000** H.M.

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.
Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2667	7.50	2.00
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.1333	5.00	0.67

Fecha : 17/12/2014 09:55:49a.m.



W.V.U.
Walter Valencia Uscamayta
ADMINISTRADOR PARROQUIAL

[Handwritten Signature]
WALTER VILLOSANTE P.
ALCALDE



[Handwritten Signature]
Helmer Lujan Minaya
INGENIERO CIVIL
CIP 48106

Análisis de precios unitarios

Presupuesto **0102007** **INSTALACION DE PISO PORCELANATO EN LA NAVE DE LA IGLESIA CATOLICA SAN MIGUEL ARCANGEL, DEL DISTRITO DE CONIMA - MOHO - PUNO - PERU**
 Subpresupuesto **002** **ARQUITECTURA** Fecha presupuesto **16/12/2014**

Partida **01.01.01** **TRAZO INICIAL**

Rendimiento **m2/DIA** MO. **20.0000** EQ. **20.0000** Costo unitario directo por : m2 **3.09**
 H.H. **0.4000** H.M.

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.
Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.4000	7.50	3.00
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	3.00	0.09
0.09						

Partida **01.01.02** **PICADO DE REBABAS EN CIMIENTOS Y SOBRECIMENTOS DE CONSTRUCCION ADYACENTE**

Rendimiento **m2/DIA** MO. **3.0000** EQ. **3.0000** Costo unitario directo por : m2 **16.67**
 H.H. **2.6667** H.M. **2.6667**

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.
Mano de Obra						
0101010005	PEON	hh	1.0000	2.6667	5.00	13.33
13.33						
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	13.33	0.67
03011400010004	TALADRO CINCELADOR TE 504	hm	1.0000	2.6667	1.00	2.67
3.34						

Partida **01.01.03** **TRANSPORTE DE MATERIALES DEL MERCADO A LA OBRA**

Rendimiento **glb/DIA** MO. **360.0000** EQ. **360.0000** Costo unitario directo por : glb **600.00**
 H.H. H.M.

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.
Materiales						
0203020002	FLETE TERRESTRE DEL JULIACA A CONIMA	glb		1.0000	600.00	600.00
600.00						

Partida **01.01.04** **TRAZO DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA**

Rendimiento **dia/DIA** MO. **20.0000** EQ. **20.0000** Costo unitario directo por : dia **3.09**
 H.H. **0.4000** H.M.

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio \$/.	Parcial \$/.
Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.4000	7.50	3.00
3.00						
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	3.00	0.09
0.09						

Partida **01.02.01** **PISO DE PORCELANATO MATE SENIX DE 60 X 60 cm**

Rendimiento **m2/DIA** MO. **6.0000** EQ. **6.0000** Costo unitario directo por : m2 **78.73**
 H.H. **2.0000** H.M.



Pbro: Walter Valencia Uscamayta
 ADMINISTRADOR PARROQUIAL

WALTER VILLASANTER
 ALCALDE

Fecha : 17/12/2014 09:55:49a.m.



Helmer Lujan Minaya
 INGENIERO CIVIL
 CIP 48106

Presupuesto

Presupuesto **0102007** INSTALACION DE PISO PORCELANATO EN LA NAVE DE LA IGLESIA CATOLICA SAN MIGUEL ARCANGEL, DEL DISTRITO DE CONIMA - MOHO - PUNO - PERU

Subpresupuesto **002** ARQUITECTURA

Cliente **IGLESIA CATOLICA SAN MIGUEL ARCANGEL DE CONIMA** Costo al **16/12/2014**

Lugar **PUNO - MOHO - CONIMA**

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	ARQUITECTURA				32,044.81
01.01	OBRAS PRELIMINARES				7,260.16
01.01.01	TRAZO INICIAL	m2	324.04	3.09	1,001.28
01.01.02	PICADO DE REBABAS EN CIMIENTOS Y SOBRECIMENTOS DE CONSTRUCCION ADYACENTE	m2	279.40	16.67	4,657.60
01.01.03	TRANSPORTE DE MATERIALES DEL MERCADO A LA OBRA	g/b	1.00	600.00	600.00
01.01.04	TRAZO DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA	día	324.04	3.09	1,001.28
01.02	PISOS Y PAVIMENTOS				23,684.55
01.02.01	PISO DE PORCELANATO MATE SENIX DE 60 X 60 cm	m2	39.84	78.73	3,136.60
01.02.02	PISO DE PORCELANATO TRAVERTINO DE 60 X 60 cm	m2	239.56	78.73	18,860.56
01.02.03	ALFOMBRA CON FIELTRO COLOR ROJO	m2	44.64	37.80	1,687.39
01.03	CONTRAZOCALOS				1,100.10
01.03.01	CONTRAZOCALO DE MADERA CEDRO DE 3/4" X 2" CON RODON DE 3/4"	m	71.25	15.44	1,100.10
	COSTO DIRECTO				32,044.81
	GASTOS GENERALES (5%)				1,602.24
	GASTOS DE SUPERVISION (3%)				961.34
	GASTOS DE EXPEDIENTE TECNICO (3%)				961.34
	PRESUPUESTO TOTAL				35,569.73

SON: TRENTIDOS MIL CUARENTICUATRO Y 81H60 NUEVOS SOLES

[Handwritten signatures and initials]

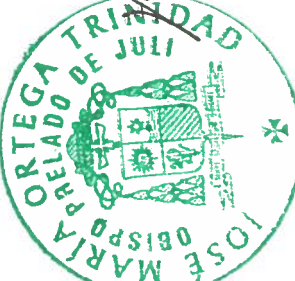
[Handwritten signature]
JAVIER VILLASANTE P.
 ALCALDE

[Handwritten signature]

Helmer Lujan Minaya
 INGENIERO CIVIL
 CIP 48106


 PRELATURA DE JULI
 PUNO
 PARROQUIA SAN PEDRO DE MOHO

[Handwritten signature]
Pbro: Walter Valencia Uscamayta
 ADMINISTRADOR PARROQUIAL


 ORTEGA TRINIDAD
 DE LA
 DELADO DE JULI
 JOSE MARIYA
 OBISPO



Vista fotográfica Nro. 05; se muestra el acceso de la iglesia san miguel de arcángel conima.



Vista fotográfica nro. 05; se muestra la situación del cielo raso de la iglesia san miguel de arcángel conima.



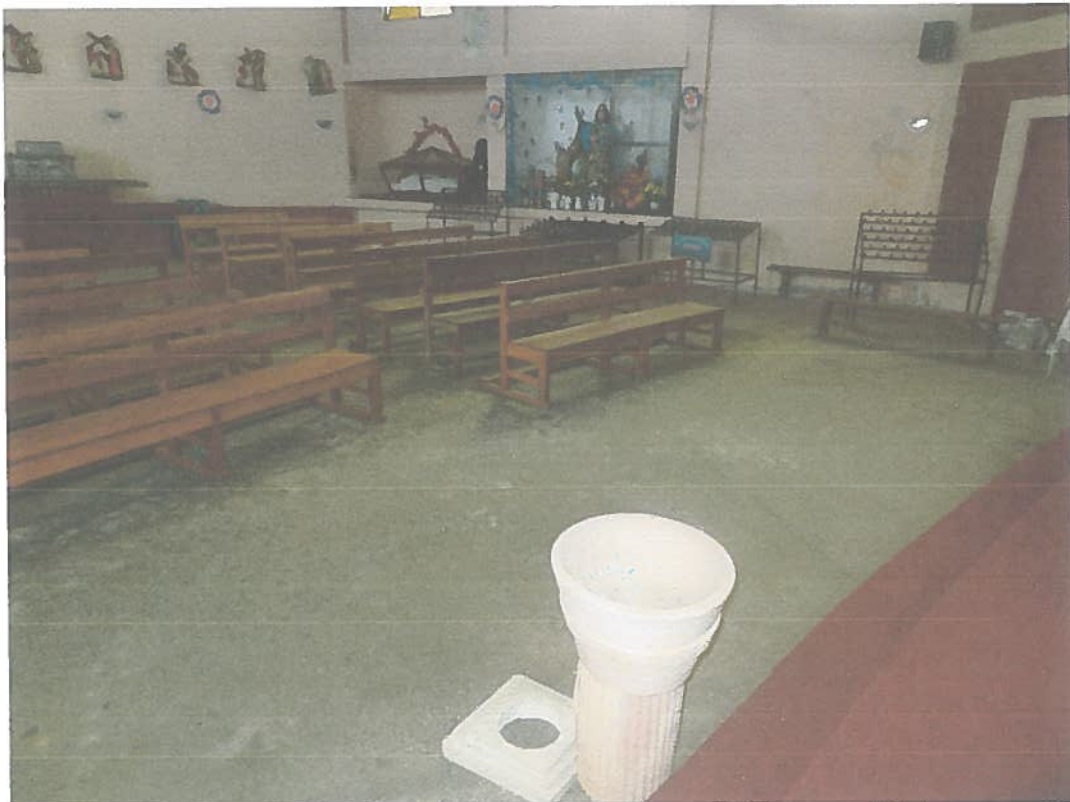
W.V.U.
Pbro: Walter Valencia Uscamayta
ADMINISTRADOR PARROQUIAL



Helmer Lujan Minaya
Helmer Lujan Minaya
INGENIERO CIVIL
CIP 48106



Vista fotográfica Nro 03; se muestra el altar de la iglesia católica san miguel arcángel de conima.



Vista fotográfica Nro 04; se muestra la situación de la nave de la iglesia católica san miguel arcángel de conima.



Pro: Walter Valencia Uscamayta
ADMINISTRADOR PARROQUIAL

[Signature]
JAVIER VILLOSANTER
ALCALDE

[Signature]
Helmer Lujan Minaya
INGENIERO CIVIL
CIP 48106

PANEL FOTOGRAFICO



Vista fotográfica Nro 01; vista panorámica de la iglesia católica san miguel arcángel de conima.



Vista fotográfica Nro 02; parte interior de la iglesia católica san miguel arcángel de conima.



Walter U
Pbro: Walter Valencia Uscamayta
ADMINISTRADOR PARROQUIAL

Javier Villasante P.
JAVIER VILLASANTE P.
ALCALDE



Helmer Lujan Minaya
Helmer Lujan Minaya
INGENIERO CIVIL
CIP 48106

RESUMEN EJECUTIVO

I. INFORMACION GENERAL

1.1. NOMBRE DEL PROYECTO

“INSTALACION DE PISO PORCELANATO EN LA NAVE DE LA IGLESIA CATOLICA SAN MIGUEL
ARCANGEL, DISTRITO DE CONIMA – MOHO- PUNO - PERU”

II. DESCRIPCION Y/O CARACTERISTICAS DEL PIP

2.1. PROBLEMA CENTRAL DEL PROYECTO

El proyecto tiene como Problema central en “inadecuadas condiciones del piso de la nave dela iglesia católica san miguel arcángel de conima”

2.2. OBJETIVOS DEL PROYECTO

2.2.1. Objetivo general.

“Mejorar la asistencia de la población católica a la iglesia san miguel arcángel de conima.”

2.2.2. Objetivo central.

Adecuada condiciones de la nave de la iglesia san miguel arcángel de conima

2.3. POBLACION BENEFICIARIA

La población beneficiaria asciende a 7412 habitantes que conforman el distrito de conima, provincia de moho.

2.4. LOCALIZACION

2.4.1. Ubicación Política

Departamento : Puno
Provincia : Moho
Distrito : Conima
Localidad : Conima

2.4.2. Ubicación Geográfica

Región Geográfica : Sierra
Zona : Rural
Piso Ecológico : Suni
Coordenadas UTM
Norte : 8289237.56
Este : 453923.01
Altitud : 3842.53 m.s.n.m


Helmo Lujan Minaya
INGENIERO CIVIL
CIP 48108

2.5. ACCESIBILIDAD

En el área de influencia del proyecto se cuenta con una infraestructura vial. En el siguiente cuadro se detalla las características de las vías de acceso a la zona de influencia, se puede observar los accesos principales a la zona del Proyecto.




Pbro: Walter Valencia Uscamayta
ADMINISTRADOR PARROQUIAL

CUADRO Nro. 01
 ACCESIBILIDAD AL AREA DE INFLUENCIA Y ESTUDIO

VÍAS DE ACCESO	TRAMOS	TIPO DE VIA	DISTANCIA (km)	TIEMPO (min)	MEDIO DE TRANSPORTE
Vía Aérea	Lima – Juliaca	Aérea	1286	100	Avión
Vía Terrestre	Lima – Juliaca	Asfaltado	1315	1320	Buses
	Puno – Juliaca	Asfaltado	45	45	Combi
	Juliaca-Huancané	Asfaltado	52	50	Combi
	Huancané – Moho	Asfaltado	45	40	Combi
	Moho – Conima	Asfaltado	20	30	Combi

FUENTE: Ministerio de Transporte y Comunicaciones (MTC) Dirección de Información de Gestión - Red Vial

III. METAS DEL PROYECTO (Según Expediente)

3.1. METAS FÍSICAS

El proyecto para su Ejecución y operación, considera la ejecución de las siguientes obras.

CUADRO Nro. 02

METAS

Nro.	META/ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMADO
1	Piso Porcelanato	M2	279.41
2	Alfombra	M2	0

3.2. METAS SOCIALES

Con la implementación del proyecto se plantea mejorar las condiciones de la nave de la iglesia, para la comodidad de la población católica, mejorando la asistencia de la población católica a la iglesia.

IV. COSTOS Y PRESUPUESTOS (Según Expediente)

4.1. PRESUPUESTO BASE

4.1.1. Presupuesto Total del Proyecto

El Presupuesto para la ejecución del proyecto asciende a la suma de treinta y cinco mil quinientos sesenta y nueve con 73/100 Nuevos Soles; el mismo que está distribuido de la siguiente forma:

CUADRO Nro. 03

RESUMEN DE PRESUPUESTO TOTAL DE PROYECTO

DESCRIPCION	MONTO S/.
Componente I: Arquitectura	32,044.81
COSTO DIRECTO	32,044.81
Gastos Generales 10.00%	1,602.24
Gastos de Supervisión 5.00%	961.34
Gastos de Expediente 3.50%	961.34
INVERSION TOTAL	35,569.73



WVA-d
 Pbro: Walter Valencia Uscamayta
 ADMINISTRADOR PARROQUIAL

JAVIER VILLASANTE P.
 ALCALDE

Helmer Lujan Minaya
 INGENIERO CIVIL
 CIP 48106

Para la determinación del presupuesto del proyecto se ha tomado en consideración los precios referenciales de insumos y materiales al mes de diciembre del presente año, asimismo para el costo de mano de obra se ha considerado el cálculo del costo hora hombre del mercado y el predeterminado por la entidad; los gastos generales, de supervisión, corresponden al desagregado realizado según la naturaleza de la acción específica.

V. INFORMACION ADMINISTRATIVA

5.1. ENTIDAD EJECUTORA

Entidad y/o Pliego : Prelatura de Juli
Persona Responsable :

5.2. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la obra física es de 15 días calendario a partir de la entrega del terreno y la apertura del cuaderno de obra hasta la culminación de la obra.

VI. INFORMACION FINANCIERA

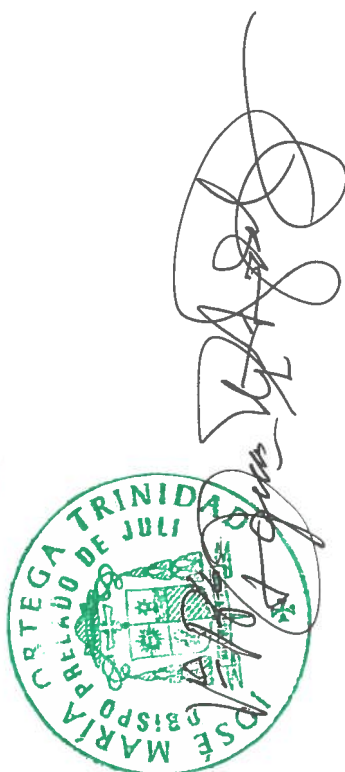
6.1. ENTIDAD FINANCIERA

Para la ejecución del Proyecto se tiene una entidad financiera, los mismos que a continuación de mencionan:

Iglesia Católica con sede en vaticano - Roma

VII. PROYECTISTA

Nombre : ASSU consultor
Representante Legal : Juan J. Tinta Mamani
Teléfono Móvil del Representante : 995006519
Jefe de Proyecto : Ing. Helmer Lujan Ninaya
Correo Electrónico : assu@live.com.pe




WALTER VILLOSANTE P.
ALCALDE



Helmer Lujan Minaya
INGENIERO CIVIL
CIP 48106




Pbro: Walter Valencia Uscamayta
ADMINISTRADOR PARROQUIAL